別記様式第１号（第６条関係）

妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金事業計画認定申請書

年　　　月　　　日

妹背牛町長　　　　　　　　　　　　　様

（申請者）住　所　〒

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　法人名（氏名）及び代表者名　　　　　　　　　　　　　　㊞

　妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金交付要綱第６条第１項の規定により事業計画の認定を受けたいので、別紙関係書類を添えて申請します。

　なお、全ての参加資格要件を満たしていること、及び添付書類の記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

（関係添付書類）

（１）別紙１（事業計画書）、別紙２（事業予算書）、別紙３（事業収支計画書）

（２）建設に係る設計図書一式　　正本１部、写し５部

平面図（各階）、面積詳細図（タイプ別）

立面図（４面）、設備図（電気・機械）

　矩図（１面）、外構図

断面図（２断面）

設計内訳書

（３）地番図、位置図

（４）個人の場合は、所得証明書及び納税証明書

（５）法人の場合は、最近２期の決算書類、定款及び会社登記事項証明書

別紙１

事業計画書

１　申請者に関する事項

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 法人名（氏名） |  | | | |
| 代表者名 |  | | | |
| 所在地 |  | | | |
| 担当者 | 部署 |  | 役職・氏名 |  |
| 電話番号 |  | FAX |  |
| E-mail |  | | |

２　位置・敷地に関する事項

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建設位置 |  | | |
| 敷地面積 | ㎡ | | |
| 敷地の地目 | □宅地 □ 田畑 □その他（　 ） | 敷地の現況 | □農地 □その他（　 ） |
| 土地利用上の  法規制 | □あり（内容：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　　 　　）  □なし | | |
| 敷地の所有 | □自己所有 □借地 □町有地 □その他（　　　　　　　　　　　 　） | | |
| ※借地の場合  土地所有者の住所・氏名：  借地期間： | | |
| 既存建物 | □なし □あり（解体撤去予定：　　年　　月頃） | | |
| 前面道路 | □公道  □通路等（　　　　　　　　　　　）  　通路等の幅員：　　 ｍ　／接道の長さ： 　　 ｍ  　管理者の承諾　□あり □なし | | |
| バス停 | 最寄りのバス停留所　名称：　　　　　 停留所までの距離：　　 ｍ | | |
| 学校 | 小学校までの距離：　　 　ｍ | | |

３　住宅に関する事項

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 住宅の名称 |  | | | | | | | |
| 構造・規模 | 造　　　　　　　　階建 | | | | □共同建　　□長屋建 | | | |
| □耐火建築物　　□準耐火建築物　　□その他（　　　　　　） | | | | | | | |
| 建築面積 | 住棟　　　　　　㎡ | | 付属建物　　　　　㎡ | | | | 合計　　　　　　　㎡ | |
| 延床面積 | 住棟　　　　　　㎡ | | 付属建物　　　　　㎡ | | | | 合計　　　　　　　㎡ | |
| 住戸タイプ別の専用面積、家賃予定額 | タイプ | | | 専用床面積 | | 家賃 | | 戸数 |
|  | | | ㎡ | | 円 | | 戸 |
|  | | | ㎡ | | 円 | | 戸 |
| 計 | | | | | | | 戸 |
| 設備等 | 各住戸設備 | □上下水道　□玄関　□便所　□浴室　□台所　□給湯設備 | | | | | | |
| 駐車場 | 台数：　　　　　　台分 | | | | | | |
| 物　置 | □各戸専用　□共同　　総面積：　　　㎡　戸当面積：　　　㎡ | | | | | | |

４　事業の実施体制

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 住所 | 名称 |
| 設計者（予定） |  |  |
| 工事施工者（予定） |  |  |
| 管理事業者（予定） |  |  |
| その他（　　　　） |  |  |

５　スケジュール

|  |  |
| --- | --- |
| 項　目 | 時　期 |
| 交　付　申　請 | 年　　月頃 |
| 着　　　　　工 | 年　　月頃 |
| 竣　　　　　工 | 年　　月頃 |
| 管　理　開　始 | 年　　月頃 |

６　事業の実施方針

|  |
| --- |
| 〇事業のコンセプト |
| 〇積雪寒冷期の対応 |
| 〇環境配慮事項 |
| 〇入居者の利便性・快適性の確保のために特に配慮した事項 |
| 〇需要安定化のための方策 |

　※記入欄は適宜調整して作成すること。別途資料の添付も可

別紙２

事業予算書

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 区分 | | 金額（円） | 備考 | |
| 建設費用 | 補助対象経費 | |  |  | |
|  | 設計監理費 |  |  | |
| 本工事費 |  |  | |
| 附帯工事費 |  |  | |
| 機械機器費 |  |  | |
| 外構工事費 |  |  | |
| 土地造成費 |  |  | |
| 測量及び試験費 |  |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |
| 補助対象外経費 | |  |  | |
|  | 解体撤去費用 |  | |  | |
| 公租公課費 |  |  | |
|  |  |  | |
| 合計 | |  |  | |
| 資金調達 | 自己資金 | |  |  | |
| 借入金（借入先　　　　　　　　） | |  |  | |
| 補助金 | |  |  | |
|  | |  |  | |
|  | |  |  | |
| 合計 | |  |  | |

※この様式により難いときは、この様式に準じた様式で作成すること。

別紙３

事業収支計画書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 区分 | 内訳 | 事業年度別金額（円） | | | | | | 合計金額（円） |
| 準備期間 | 1年目 |  |  |  |  |
| 収入 | 家賃収入 | 家賃 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 敷金 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 共益費 |  |  |  |  |  |  |  |
| 補助金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 自己資金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 借入金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 支出 | 建設費 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 公租公課費 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 維持管理費 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 修繕費 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 減価償却費 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 保険料 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 支払利息 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 返済金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |

※事業期間は、20年とすること。

※この様式により難いときは、この様式に準じた様式で作成すること。

別記様式第２号（第６条関係）

妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金事業計画認定書

年　　　月　　　日

（住宅建設者）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　様

妹背牛町長　　　　　　　　　　　　　　　㊞

年　　月　　日付で申請のあった妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金事業計画認定申請書を審査した結果、妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金交付要綱第６条第２項の規定により、事業計画を認定します。

認定する要件

別記様式第３号（第８条関係）

妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金事業計画変更申請書

年　　　月　　　日

　妹背牛町長　　　　　　　　　　　　　　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

申請者

氏　名

年　　月　　日付けで認定のあった事業計画を次のとおり変更したいので、妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金交付要綱第８条の規定により申請します。

記

　１　事業計画の変更理由

　２　事業計画の変更内容

* ２については、先に申請した「賃貸住宅建設促進事業計画」に準じ、新旧比較した書類を添付する

こと。

別記様式第４号（第10条関係）

工　　　事　　　着　　　手　　　届

年　　　月　　　日

　妹背牛町長　　　　　　　　　　　　　　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

申請者

氏　名

年　　月　　日付けで認定のあった賃貸住宅の建設工事は、事業計画のとおり着手したので、妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金交付要綱第10条の規定により届けます。

記

　１　着手年月日　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月　　　日

　２　完成予定年月日　　　　　　　　　　　　　　年　　　月　　　日

別記様式第５号（第10条関係）

工　　　事　　　完　　　成　　　届

年　　　月　　　日

　妹背牛町長　　　　　　　　　　　　　　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

申請者

氏　名

年　　月　　日付けで認定のあった賃貸住宅の建設工事は、事業計画のとおり完成したので、妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金交付要綱第10条の規定により届けます。

記

　１　完成年月日　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月　　　日

　２　入居開始予定年月日　　　　　　　　　　　　年　　　月　　　日

別記様式第６号（第11条関係）

検　　　　定　　　　調　　　　書

　住宅建設者　　　住　所

氏　名

　住宅建設金額　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　円

　住宅建設補助金決定額　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　円

　着手年月日　　　　　　　　年　　　月　　　日

　完成年月日　　　　　　　　年　　　月　　　日

　上記妹背牛町定住促進賃貸住宅建設促進事業は、検査の結果、設計図書・その他認定のとおり完成したことを認めます。

年　　　月　　　日

　　妹背牛町長　　　　　　　　　　　　　　　　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　検定者　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

別記様式第７号（第12条関係）

妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金交付申請書

年　　　月　　　日

妹背牛町長　　　　　　　　　　　　　　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

認定者

氏　名

妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金交付要綱第12条の規定により、次のとおり補助金の交付を受けたいので別紙関係書類を添えて申請します。

記

　　　補助金交付申請額　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　円

　１　住宅の名称

　２　住宅所在地　　　　妹背牛町

　３　住宅の規模及び家賃金額　　　　　　　　　　　建て　　　　　戸、総面積　　　　　　　　㎡

　　内　　訳

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 部屋番号 | 構　　造 | 面積（㎡） | 建設価格 | 家賃予定額（円） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（添付書類）

（１）住宅建設に係る建設工事着手報告書及び工事完了報告書の写し

　（２）図面一式及び位置図

別記様式第８号（第13条関係）

指令第　　　　　　号

年　　　月　　　日

（住宅建設者）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　様

妹背牛町長　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

年　　月　　日付で申請のあった妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金について、次のとおり交付することを決定したので妹背牛町定住促進賃貸住宅建設事業補助金交付要綱第13条の規定により通知します。

記

補助金の交付決定額　　　　金　　　　　　　　　　　　　　　　　円